

# Smlouva o nájmu

uzavřená dle § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.  
občanského zákoníku, v platném znění, níže uvedenými smluvními stranami

PICOFIT s. r.o.  
Litoměřická 580/12  
190 00 Praha 9  
IČ: 03862208  
dále jen „pronajímatel“



tel.: +420 226 256 226  
e-mail: [pujcovna@pujcovnafitness.cz](mailto:pujcovna@pujcovnafitness.cz)  
web: [www.pujcovnafitness.cz](http://www.pujcovnafitness.cz)

a

Nájemce:..... Adresa:.....

IČO: ..... DIČ:.....

za nájemce převzal Jméno a Příjmení: ..... Datum narození:.....

Číslo OP:..... Číslo dalšího dokladu:.....

Trvalé bydliště:.....

Telefon:..... E-mail:.....  
dále jen „nájemce“

## I. Předmět smlouvy

Pronajímatel touto smlouvou dává nájemci do nájmu následující předměty nájmu:

.....	.....ks	..... dní	cena za ks/den :.....	záloha :..... Kč/ks
.....	.....ks	..... dní	cena za ks/den :.....	záloha :..... Kč/ks
.....	.....ks	..... dní	cena za ks/den :.....	záloha :..... Kč/ks

(dále jen „předmět nájmu“)

a dále zajistí služby:

.....

(dále jen „služby“).

Nájemce prohlašuje, že byl podrobně seznámen s podmínkami nájmu, faktickým i právním stavem předmětu nájmu a předmět nájmu tímto do svého nájmu přijímá.

## II. Platební podmínky

Nájemné za předmět nájmu je sjednáno dle platného sazebníku pronajímatele.

**Nájemné celkem : ..... Kč.**

Úhrada za služby je sjednána dle platného sazebníku pronajímatele.

**Úhrada za služby celkem : ..... Kč.**

Nájemce je povinen pronajímateli uhradit výše uvedené nájemné a úhradu za služby před podpisem této smlouvy v plné výši.  
Nájemce je povinen pronajímateli poskytnout zálohu za pronajatý předmět nájmu dle platného sazebníku pronajímatele.

**Kauce celkem: ..... Kč.**

Kauce bude nájemci vrácena v plné výši v případě dodržení podmínek této smlouvy, tzn. v případě řádného a včasného vrácení předmětu nájmu.

Řádným vrácením se rozumí vrácení předmětu nájmu ve stavu, v jakém jej nájemce převzal a zároveň v dohodnutém místě.  
Včasným vrácením se rozumí vrácení předmětu nájmu v dohodnutém termínu.

Nebude-li předmět nájmu vrácen řádně a včas, bude kauce snížena o poplatek za opravu, případně jinou náhradu škody či pokutu. Výši poplatku určí pronajímatel dle rozsahu poškození.

### III.

#### Doba trvání a skončení nájmu

Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou, a to od.....do..... tj .....dní.

Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu v poslední den trvání nájemního vztahu do ..... hodin v provozovně pronajímatele nebo v místě dle vzájemné dohody (.....).

Nájemní vztah zaniká dnem a hodinou uvedenou v této smlouvě potažmo výpovědí ze strany pronajímatele.

Pronajímatel může od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností, pokud zjistí, že nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s platnými právními předpisy či provede podstatné úpravy předmětu nájmu bez předchozího souhlasu pronajímatele. Tímto není dotčeno právo vlastníka na náhradu škody.

### IV.

#### Povinnosti nájemce

Nájemce je povinen používat předmět nájmu v souladu s platnými právními předpisy a není oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu jiným osobám bez předchozího písemného svolení vlastníka.

Nájemce potvrzuje, že byl seznámen se způsobem užívání předmět nájmu, jakož i technickými předpisy výrobce a zavazuje se předmět nájmu užívat jen předepsaným způsobem. Nájemce se zavazuje, že nebude žádným způsobem zasahovat do technického stavu předmět nájmu nebo předmět nájmu jakkoliv upravovat, doplňovat nebo pozměňovat a bude ho používat pouze takovým způsobem, aby zabránil vzniku jeho poškození.

Nájemce bere na vědomí, že předmět nájmu není pojištěn pro případ poškození či odcizení. V případě poškození je proto povinen bez zbytečného odkladu nahradit pronajímateli jakoukoli škodu vzniklou na předmětu nájmu. V případě odcizení předmětu nájmu se nájemce zavazuje bez zbytečného odkladu nahradit pronajímateli hodnotu předmět nájmu v plné výši.

### V.

#### Smluvní pokuty

V případě, že nájemce nevrátí předmět nájmu řádně, může být pronajímatelem vyúčtována smluvní pokuta až ve výši odpovídající výši kauce uvedené v článku II. Platební podmínky. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo vlastníka na náhradu vzniklé škody.

Pokud nájemce nesplní některou z povinností uvedených v této smlouvě, a to ani do 10 dnů poté, co byl na toto pochybení pronajímatelem písemně či telefonicky nebo prostřednictvím e-mailu upozorněn, je pronajímatel oprávněn veřejně zveřejnit osobní údaje nájemce společně s oznámením o důvodu tohoto oznámení a nájemce tímto k takovému oznámení dává pronajímateli výslovný souhlas.

V případě odcizení nebo ztráty zapůjčeného předmětu nájmu je nájemce povinen uhradit pronajímateli jeho zůstatkovou hodnotu stanovenou pronajímatelem, zůstatková hodnota může přesahovat výši kauce. Do doby její úhrady je pronajímatel oprávněn účtovat nájemné. Zcizení-ztrátu ohlásí nájemce neprodleně místně příslušnému oddělení Policie ČR a pronajímateli.

### VI.

#### Ostatní ujednání

Pronajímatel nenese žádnou zodpovědnost za škody způsobené předmětem nájmu na movitých i nemovitých věcech nájemce ani jiných osob. Pronajímatel nenese žádnou zodpovědnost za újmu na zdraví nájemce či jiných osob vzniklou v souvislosti s používáním předmětu nájmu.

Jakékoliv změny či dodatky této smlouvy je možno provádět pouze dodatky v písemné formě se souhlasem obou smluvních stran. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a prohlašují, že byla sepsána podle jejich vážné a svobodné vůle, což na znamení svého souhlasu stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Pronájem předmětů se řídí „Obchodními podmínkami“ jejichž platné znění je stánkách [www.pujcovnafitness.cz](http://www.pujcovnafitness.cz).

Tento dokument slouží jako daňový doklad, je sepsán ve dvou vyhotoveních, přičemž každý z účastníků smlouvy obdržel po jednom.

Nejsme plátcí DPH.

V Praze dne.....

Pronajímatel:

Nájemce:

Částku ve výši :.....

v hotovosti převzal: .....

Vyplnit při vrácení předmětu nájmu:

**Potvrzuji, že předmětu nájmu byl řádně vrácen.**

**převzal zpět: ..... dne: .....**